



ОБЩИНА ВАРНА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ДО
ЗАМ.-МИНИСТЪРА НА
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
И ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСБР
Г-ЖА ЕМИЛИЯ ТОНЧЕВА
Бул. „Мария Луиза“ № 22
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО:
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ЗАМ.-ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ
ГР. ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД21012382ВН_002ВН
Дата: 25.06.2021

Министерство на околната среда и водите

Вх. № 04-00-1543
София 21.07. 2021 г.

Относно: Становище на община Варна, във връзка с получено писмо от МОСВ (изх. № 04-00-1543/17.06.2021), с наш рег № РД21012382ВН/17.06.2021, с искане за изготвяне на предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Галата“ BG0000103 и разширение с териториите прилежащи на плаж „Паша дере“ и на юг от него и за изменение на проекто-заповедта за обявяване на защитената зона.

УВАЖАЕМА, ГОСПОЖО ТОНЧЕВА,
УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Съгласно чл. 8, ал. 2 от Закона за биологичното разнообразие, предложения за териториите - предмет на проучване по ал. 1 (т.е. - за защитените зони), могат да правят държавни органи, научни и обществени организации. Получените в община Варна документи (снети от посочен линк от страницата на МОСВ), всъщност представляват необходимата документация за исканата промяна, вече изготвена, без да е посочено от кого и без актуални данни, въз основа на които се прави предложението.

Новите граници на защитената зона „Галата“ BG0000103 попадат на територията на две общини от област Варна, поради което, вероятно, се иска да бъде подготвено писмо от името на областния управител (като държавен орган), с което той да направи предложение до Министерството на околната среда и водите и

да им изпрати вече подготвеното от някой друг предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Галата“ BG0000103 и разширение с териториите, прилежащи на плаж „Паша дере“ и на юг от него и за изменение на проекто-заповедта за обявяване на защитената зона.

Като имаме предвид гореизложеното, бихме искали да направим следните допълнителни пояснения:

Съгласно изготвените документи, зоната („Галата“ BG0000103) ще е с площ 3853.5655 ха. Според изчисленията направени от общинските експерти в „Кадастър и регулация“, само около 842.7321 ха. са в границите на община Варна. Останалата (над 3000 ха) част, се намира в община Аврен.

По действащия ОУП на Варна, сегашната площ на Зоната за защита по Директивата за хабитатите 92/43/ЕЕС (която частично се припокрива от новото предложение) е 1645.2598 ха., като по-голямата част от нея попада в морето. Цялата зона е разположена на територията на община Варна (за справка - графичната част 3 на ОУП на Варна, публикувана на страницата на община Варна).

С новото предложение отпада морската част на досегашната зона, но за сметка на това се увеличава горската част на зоната - показано е във файл Galata BG0000103 karta.jpg и Galata BG0000103 karta.pdf. Границата на новата зона може да се види и в Google Earth Pro, като се зареди файла Galata BG0000103 granici.kmz.

Общинската администрация по принцип подкрепя направеното предложение за разширяване на защитената зона (естествено - за онази част, която е на територията на община Варна)! Ето защо бе изготвен картов материал, в който са нанесени (според дадените координати) новите граници на защитената зона, ако бъде прието предложението. Картата Ви изпращаме като приложение към настоящото становище. В същото време бихме искали да бъдат обсъдени и взети под внимание следните въпроси:

1. Защитена зона „Галата“ BG0000103, както вече бе изяснено, се намира на територията на две общини. Съобразяването са Общите устройствени планове в тези общини е абсолютно необходимо: на територията на Варна ОУП е в сила, а в съседната - е в процедиране. До момента не разполагаме с данни предложението да е съгласувано с ОУП на двете общини.

2. Всички аргументи за разширяване на зоната, „стъпват“ въз основа на „полеви проучвания през 2013 и 2014“ година (справка: Motivacia Galata BG0000103 atmend fin). Естествено - възниква въпросът за актуалността на данните в момента, както и сегашното състояние на местообитанията в предлаганата за разширение зона. За изминалите от проучването 7-8 години вероятно са настъпили определени промени, за които не разполагаме с нужните актуални данни.

3. В предоставените от МОСВ материали не присъства мотивацията **за необходимостта** от исканото разширяване! Няма актуални проучвания за конкретните местообитания, флората и фауната, няма данни за съгласуване на ОУП и други фактори според спецификата на общините. Дори тази необходимост да е в 9000 гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43; тел. +35952/ 820 283; www.varna.bg



ОБЩИНА ВАРНА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

резултат на изискване на определени европейски директиви, общинските администрации няма как да се запознаят с тях в детайли, поради краткия срок за изготвяне на предложението.

Вземайки предвид гореизложеното, бихме искали посочените въпроси да бъдат обсъдени на работното съвещание в МОСВ на 06.7.2021 год. Едва след изясняването им – да бъде взето окончателно решение за разширяване на защитена зона „Галата“.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста – 1 бр. карта.

С уважение,

ТОДОР В. ИВАНОВ

Заместник-кмет на Община Варна